Приложение 1

к извещению об осуществлении закупки

**Описание объекта закупки (техническое задание)**

**на выполнение работ по ремонту фасада здания Администрации в городе Югорске**

**Место выполнения работ**: Ханты - Мансийский автономный округ - Югра, г. Югорск, ул. 40 лет Победы,11 .

**Срок выполнения работ:**

- начало: с даты заключения муниципального контракта;

- окончание: по 29.11.2024.

Срок исполнения контракта: с даты заключения муниципального контракта по 28.12.2024.

Цена контракта включает в себя: затраты на весь перечень работ в полном объеме, стоимость материалов, транспортные расходы, затраты механизмов, включая НДС либо без НДС и другие обязательные платежи, возникающие в период выполнения работ. А также расходы на транспортировку рабочих, стоимость расходных и иных материалов, необходимых для выполнения работ, иные расходы Подрядчика, необходимые для выполнения работ в полном объеме и надлежащего качества.

**Требования к сроку и объему предоставления гарантии качества работ:**

Подрядчик гарантирует выполнение всех работ в полном объеме и в сроки, определенные условиями контракта; качество выполнения всех работ, соответствующее требованиям технического задания, действующим СП, ГОСТ; нормам федерального законодательства, законодательства Ханты-Мансийского автономного округа-Югры и правовым актам администрации города Югорска; соответствие результатов выполненных работ условиям контракта; своевременное устранение за счет Подрядчика недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ.

Перечень и объём работ: работы выполняются в строгом соответствии с приложенным локальным сметным расчетом.

Гарантии качества распространяются на все конструктивные элементы и работы, выполненные Подрядчиком по контракту.

Срок предоставления гарантии на выполненные работы 12 (двенадцать) календарных месяцев со дня подписания заказчиком документа о приемке, сформированного с использованием единой информационной системы (за исключением отдельного этапа исполнения контракта).

В соответствии со статьей 723 Гражданского Кодекса Российской Федерации Подрядчик, предоставивший материал для выполнения работы, отвечает за его качество по правилам об ответственности продавца за товары ненадлежащего качества.

**Качественные характеристики объекта закупки:**

Все работы должны быть выполнены в соответствии с требованиями действующего законодательства, сводом правил (СП), государственных стандартов (ГОСТ), санитарных норм и правил (СанПиН) и иных нормативных правовых документов, регламентирующих порядок и качество выполнения работ, последовательность и технологию работ, являющихся предметом контракта, методическими документами в строительстве (МДС), сметными нормами, техническими и технологическими рекомендациями (ТР), определяющими нормы и правила ремонтно-строительных работ с безусловным учетом комплекса общих и специальных требований.

Подрядчик обязан провести все необходимые согласования для выполнения работ по настоящему контракту. Согласовать порядок и время производства работ с Муниципальным заказчиком.

В процессе производства работ и по окончании работ в течение 2-х (двух) дней Подрядчик обязан произвести очистку помещений от отходов строительных материалов и строительного мусора. Подрядчику запрещено производить сброс отходов строительных материалов и строительного мусора в контейнеры, расположенные на прилегающей территории.

**Требования к материалам, используемым при выполнении работ**:

Все поставляемые материалы, конструкции и оборудование должны быть новые, ранее не использовавшиеся, иметь соответствующие сертификаты качества: сертификаты соответствия, технические паспорта, инструкции по эксплуатации и соответствовать требованиям действующего законодательства. Использование бывших в употреблении материалов запрещается.

**Приложение к описанию объекта закупки**

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА)**

**Выполнение работ по ремонту фасада здания администрации города Югорска**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Обоснование | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | Сметная стоимость, руб. |
|
| на единицу измерения | коэффициенты | всего с учетом коэффициентов | на единицу измерения в базисном уровне цен | индекс | на единицу измерения в текущем уровне цен | коэффициенты | всего в текущем уровне цен |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| Раздел 1. Замена элементов облицовки |
| 1 | ГЭСНр63-03-010-02 | Замена элементов облицовки вентилируемого фасада без замены каркаса: керамогранитных плит, количество плит в одном месте: свыше 5 шт | 100 м2 | 1,02396 | 1 | 1,02396 |   |   |   |   |   |
|   |  | Объем=(73,14\*1,4) / 100 |
|   | 1 | ОТ(ЗТ) | чел.-ч |  |  | 29,2033392 |  |  |  |  | 13 676,51 |
|   | 1-100-28 | Средний разряд работы 2,8 | чел.-ч | 28,52 |  | 29,2033392 |  |  | 468,32 |  | 13 676,51 |
|   | 2 | ЭМ |  |  |  |  |  |  |  |  | 201,13 |
|   |  | ОТм(ЗТм) | чел.-ч |  |  | 0,307188 |  |  |  |  | 164,76 |
|   | 91.14.02-001 | Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т | маш.-ч | 0,3 |  | 0,307188 | 477,92 | 1,37 | 654,75 |  | 201,13 |
|   | 4-100-040 | ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4  | чел.-ч | 0,3 |  | 0,307188 |  |  | 536,36 |  | 164,76 |
| *Н* | *06.2.05.03* | *Плиты керамогранитные* | *м2* | *98* |  | *100,34808* |  |  |  |  |  |
|   |  | Итого прямые затраты |   |   |   |   |   |   |   |   | 14 042,40 |
|   |  | ФОТ |  |  |  |  |  |  |  |  | 13 841,27 |
|   | Пр/812-097.0-3 | НР Стекольные, обойные и облицовочные работы (ремонтно-строительные) | % | 91 |  | 91 |  |  |  |  | 12 595,56 |
|   | Пр/774-097.0 | СП Стекольные, обойные и облицовочные работы (ремонтно-строительные) | % | 45 |  | 45 |  |  |  |  | 6 228,57 |
|   |  | Всего по позиции |   |   |   |   |   |   | 32 097,47 |   | 32 866,53 |
| 1.1 | Прайс-лист | Плитка керамогранитная, полированная, многоцветная, толщина 8 мм | м2 | 100,34808 | 1 | 100,34808 |   |   | 1 900,00 | 1,02 | 194 474,58 |
|   |  | (Материалы для строительных работ) |
|   | Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.92а (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024) | Заготовительно-складские расходы для материальных ресурсов (за исключением металлических конструкций) - 2% ПЗ=2% (ОЗП=2%; ЭМ=2%; МАТ=2%) |
|   |  | Всего по позиции |   |   |   |   |   |   |   |   | 194 474,58 |
|   |  | Итоги по смете: |   |
|   |  |  Всего прямые затраты (справочно) | 208 516,98 |
|   |  |  в том числе: |   |
|   |  |  Оплата труда рабочих | 13 676,51 |
|   |  |  Эксплуатация машин | 201,13 |
|   |  |  Оплата труда машинистов (Отм) | 164,76 |
|   |  |  Материалы | 194 474,58 |
|   |  |  Строительные работы | 227 341,11 |
|   |  |  в том числе: |   |
|   |  |  оплата труда | 13 676,51 |
|   |  |  эксплуатация машин и механизмов | 201,13 |
|   |  |  оплата труда машинистов (Отм) | 164,76 |
|   |  |  материалы | 194 474,58 |
|   |  |  накладные расходы | 12 595,56 |
|   |  |  сметная прибыль | 6 228,57 |
|   |  |  Всего ФОТ (справочно) |  |
|   |  |  Всего накладные расходы (справочно) |  |
|   |  |  Всего сметная прибыль (справочно) |  |
|   |  |  НДС 20% |  |
|   |  | ВСЕГО по смете |  |

Заместитель АХР Д.В. Питиримов